

都市更新權利變換

建物第一次測量

預先審查作業流程



地政事務所辦理○○區○○段○○小段○○地號 都市更新事業計畫建築物第一次測量預審面積成果表									
區段	段	小段	地號	地種	用途	樓層	面積	備註	行洋

優點

- ✓ 提早知道各區分所有建物測量面積
- ✓ 可節省約180天釐正圖冊作業時間

自受理起15日內完成
(免徵規費)

實施者於建物屋頂版勘驗完成
後向土地所轄地所申請



地所排定日期辦理預先審查



核發建物第一次測量預審面積
成果表予實施者



新北市三重地政事務所

趕快來申請吧!

地址：新北市三重區新北大道1段11號8、9樓

電話：02-29886336

服務時間：週一至週五 上午8:00~下午5:30

廣告



辦理都更之建物第一次 測量預先審查作業



申請應附文件

- 1 建物測量及標示變更登記申請書
- 2 新北市00地政事務所辦理00區00段00小段00地號等0筆土地都市更新事業計畫案建物第一次測量預審面積明細表
- 3 新北市00地政事務所辦理00區00段00小段00地號等0筆土地都市更新事業計畫案建物第一次測量預審面積成果表
- 4 都市更新證明文件
- 5 建物屋頂版勘驗完成證明或使用執照證明文件
- 6 建造執照(含設計圖說)及其影本
- 7 倘依地籍測量實施規則第282條之2或第282條之3規定申請者，除須檢附前開文件外，另須分別檢附繪製完成之新北市00地政事務所建物測量成果圖或建物標示圖(由申請人蓋章，起造人及轉繪人得免簽章)

預先審查事項

- 1 申請人資格
- 2 代理人權限
- 3 建物測量及標示變更登記申請書格式及填載事項
- 4 對申請之不動產標示、權屬與地籍資料所載是否相符



每門牌之建物以預審1次為限

廣告